

Memorial Quantitativo para Execução de Reforma e Ampliação de EMEI – Dulcinea de Rossis Busse.

Título – AMPLIAÇÃO DA EMEI DULCINÉA DE ROSIS BUSSE E REFORMA

**Localização – Av. Pref. Joaquim Alves Guimarães, 801 - Jd. Menino Deus I
CEP 14.708-038 - Bebedouro / SP**

MEMORIAL QUANTITATIVO
EMEI DULCINÉA DE ROSIS BUSSE

AMPLIAÇÃO DA EMEI DULCINÉA DE ROSIS BUSSE E REFORMA			
Data Base:	07/2022		BDI = 23,00%
PRÉDIO:	AMPLIAÇÃO DA EMEI DULCINÉA DE ROSIS BUSSE		
ENDEREÇO:	Av. Pref. Joaquim Alves Guimarães, 801 - Jd. Menino Deus I - CEP 14.708-038 - Bebedouro / SP		
Área existente: 748,50 m²		Área a ampliar: 258,00 m²	Área Terreno: 3.475,00 m²
Salas / Pavimentos: 13 / 1		PRAZO:	180 DIAS

MEMORIAL QUANTITATIVO

Memorial Quantitativo para Execução de Reforma e ampliação no EMEI Dulcinea de Rossis Busse, situado a Av. Pref. Joaquim Alves Guimarães, 801 - Jd. Menino Deus I - CEP 14.708-038 - Bebedouro / SP.

1) DEMOLIÇÕES E RETIRADAS

1.1) DEMOLIÇÕES – CONCRETO SIMPLES MANUAL (02.50.001)

- CALÇADA E PISO DE CONCRETO = 3m³

TOTAL = 3m³

1.2) DEMOLIÇÕES ALVENARIA (04.50.001)

- ABERTURA DE PAREDE = 15,00m³

TOTAL = 15m³

1.3) RETIRADA DE APARELHOS SANITÁRIOS. (08.60.011)

- ANTIGA SALA DOS PROFESSORES = 3 UNIDADES

TOTAL = 3un

1.4) DEMOLIÇÕES - AZULEJOS (12.50.002)

- ANTIGA WC DOS PROFESSORES = 35,00 m²

TOTAL = 35m³

1.5) RETIRADA DE ENTULHO (16.80.098)

- ESTIMATIVA GERAL

TOTAL = 20 m³

2) INFRAESTRUTURA/SUPRAESTRUTURA

2.1) MOVIMENTOS DE TERRA MANUAL (01.02.099)

- ESTIMATIVA = 5 MV (MÓDULO DE VERBA)

TOTAL = 5MV

2.2) ESCAVAÇÃO MANUAL (INFERIORES 1,80m) VALA (01.05.001)

- NOVAS SALAS = 12,00 m³

TOTAL = 12,00 m³

2.3) ESCAVAÇÃO VALA (+1,80) BROCAS (01.05.002)

- NOVAS SALAS = 5,50m³

TOTAL = 5,50 m³

2.4) LASTRO PEDRA BRITA (01.07.002)

- NOVAS SALAS = 30,00m²

TOTAL = 30,00 m²

2.5) LASTRO CONCRETO (01.07.010)

- NOVAS SALAS = 30,00m²

TOTAL = 30,00 m

2.6) SERVIÇOS PRELIMINARES – LOCAÇÃO DE OBRA (01.10.001)

- ESTIMATIVA GERAL = 50,00m

TOTAL = 50,00m

2.7) FORMAS DE MADEIRA (02.03.001)

- ESTIMATIVA GERAL BALDRAME = 2,00 m²

- ESTIMATIVA GERAL PILARES = 4,00 m²

TOTAL = 6,00m²

2.8) ARMADURAS DE AÇO CA 50 (8 mm) (02.04.002)

- VIGA BALDRAME = 160Kg

- PILARES = 175Kg

- BROCAS = 175Kg

TOTAL = 510kg

2.9) CONCRETO FCK 25 (02.05.018)

- VIGA BALDRAME = 6,00m³

- PILARES = 2,50m³

- BROCAS = 5,50m³

- CONTRAPISO = 15,50m³

TOTAL CONCRETO FCK 25 = 40,00 m³

2.10) IMPERMEABILIZAÇÃO DE VIGAS – ARGAMASSA COM CIMENTO AREIA E TINTA BETUMINOSA. (02.07.002)

- BALDRAME = 50m²

TOTAL = 50m²

2.11) TAPUME H= 225CM APOIADO NO TERRENO. (16.06.058)

- BALDRAME = 20m

TOTAL = 20m

3) ALVENARIA E REVESTIMENTOS

3.1) ALVENARIA (TIJOLO BAIANO CERÂMICO 11,5x14x25 cm) (04.01.072)

- AMPLIAÇÃO SALAS = 350,00 m²
TOTAL = 350,00 m²

3.2) CHAPISCO (PAREDES INTERNAS E EXTERNAS). (12.02.002)

- PAREDES AMPLIADAS = 700,00 m²
TOTAL: 700,00 m²

3.3) EMBOÇO (AZULEJOS) (12.02.005)

- PAREDES BANHEIRO = 53,00 m²
TOTAL: 53,00 m²

3.4) REBOCO (PAREDES INTERNAS E EXTERNAS). (12.02.007)

- PAREDES AMPLIAÇÃO = 770,00 m²
TOTAL: 770,00m²

3.5) AZULEJOS (PAREDES) (12.02.029)

- BANHEIROS ALUNOS = 90,00m²
TOTAL: 90,00 m²

3.6) PISOS CERÂMICOS (CHÃO) (13.02.100)

- SALAS AMPLIADAS = 290,00 m²
TOTAL: 290,00 m²

3.7) PINTURA (PAREDES INTERNAS) (15.02.025) LÁTEX STANDARD

- PAREDES SALAS AMPLIADAS = 516,00 m²
-SALAS EXISTENTES = 664,00m²
TOTAL: 1.180,00 m²

3.8) PINTURA (PAREDES EXTERNAS). (15.04.006) LÁTEX STANDARD

- PAREDES SALAS AMPLIADAS= 240,00 m²
TOTAL: 240,00 m²

4) FORRO E COBERTURA

4.1) ESTRUTURA METÁLICA PARA COBERTURA. (07.02.016)

- ESTIMATIVA

TOTAL: 2800 kg

4.2) COBERTURA METÁLICA. (07.03.135)

- ÁREA DE COBERTURA = 258,00m²

TOTAL: 258,00m²

4.3) INSTALAÇÃO DE FORRO DE GESSO. (10.01.049)

- ÁREA DO FORRO = 290,00 m²

TOTAL: 290,00 m²

4.4) SERVIÇOS DE COBERTURA. (07.80.099)

- REPARO E MANUTENÇÃO = ESTIMATIVA = 10MV = 6390\$

5) ESQUADRIAS

5.1) JANELAS. (06.01.072) ALUMÍNIO

- JANELAS NOVAS SALAS = 35,00 m²

TOTAL: 35,00m²

5.2) PORTAS. (06.01.075) ALUMÍNIO

- PORTAS DAS DIVISÓRIAS DOS BANHEIROS = 8,50 m²

TOTAL: 8,50 m²

5.3) PORTA DE MADEIRA (05.01.004)

- SALAS AMPLIADAS = 7UNID.

TOTAL: 7 UNID

6) HIDRÁULICA E ACESSÓRIOS

6.1) DIVISÓRIA GRANILITE (04.03.009)

- BANHEIROS ALUNOS = 21m²

TOTAL = 21,00m²

6.2) TUBULAÇÃO ÁGUA FRIA 25 MM (08.03.016)

- ESTIMATIVA = 20,00m

TOTAL = 20,00m

6.3) TUBULAÇÃO ÁGUA FRIA 50 MM. (08.03.019)

- ESTIMATIVA = 15,00m

TOTAL = 20,00m

6.4) REGISTRO DE PRESSÃO 15MM. (08.04.031)

- BANHEIROS ALUNOS = 2 UNID

TOTAL = 2 UNID.

6.5) VALVULA DE DESCARGA. (08.04.052)

- BANHEIROS ALUNOS = 6 UNID

TOTAL = 6 UNID

6.6) TUBULAÇÃO ESGOTO 50 MM (RALOS). (08.09.016)

- ESTIMATIVA = 15m

TOTAL = 15m

6.7) TUBULAÇÃO DE ESGOTO 100 MM (VASOS). (08.09.018)

- ESTIMATIVA = 20m

TOTAL = 20m

6.8) REGISTRO DE GAVETA (08.14.006)

- BANHEIRO ALUNOS = 2UNID

TOTAL = 2 UNID

6.9) LAVATÓRIO COLETIVO. (08.15.019) WCS

- BANHEIRO ALUNOS = 2,5m

TOTAL: 2,5m

6.10) BACIA SIFONADA DE LOUÇA BRANCA (6L). (08.16.001)

- BANHEIRO ALUNOS = 6 UNID

TOTAL: 6 UNID

6.11) CHUVEIRO ELÉTRICO COM RESISTENCIA BLINDADA. (08.17.041)

- BANHEIRO ALUNOS = 2 UNIDADES

TOTAL: 2 UNID

6.12) SIFÃO METALICO (08.82.041)

- BANHEIRO ALUNOS = 4 UNID.

TOTAL = 4 UNID

6.13) CAIXA DE INSPEÇÃO DE ESGOTO (60X60). (16.08.028)

- ESTIMATIVA = 2UNID.

TOTAL = 2 UNID

6.14) SERVIÇO DE HIDRAULICA. (16.19.099)

- ESTIMATIVA = 10MV (MÓDULO DE VERBA) = 6.390,00\$

7) ELÉTRICA

7.1) ELETRODUTOS DE 1 (25MM). (09.03.058)

- SALAS AMPLIADAS = 135m

TOTAL: 135,00m

7.2) CABOS / FIOS DE 1,50 mm². (09.07.003) ILUMINAÇÃO

- SALAS AMPLIADAS = 300m

TOTAL: 300m

7.3) CABOS / FIOS DE 2,5 MM² (TOMADAS DE USO GERAL). (09.07.004)

- SALAS AMPLIADAS = 460m

TOTAL: 460,00

7.4) INTERRUPTOR SIMPLES (4x2). (09.08.029)

- SALAS AMPLIADAS = 8un

TOTAL: 8 UNIDADES

7.5) TOMADAS DE USO GERAL ATÉ 10 A. (09.08.046)

- SALAS AMPLIADAS = 24un

TOTAL: 24 UNIDADES

7.6) LUMINARIAS SOBREPOR COM LAMPADAS FLORECENTES (2X 28W). (09.09.077)

- SALAS AMPLIADAS = 30 un

TOTAL: 30 UNIDADES

7.7) SERVIÇOS DE ELETRICA. (16.20.099)

- ESTIMATIVA = 17MV = 10.863,00\$

8) SERVIÇOS COMPLEMENTARES

8.1) SERVIÇOS DE PAISAGISMO (16.03.099)

- ESTIMATIVA GERAL = 5MV = 3.195,00\$

8.2) LIMPEZA DA OBRA. (16.11.005)

- ESTIMATIVA GERAL = 258,00 M²

8.3) ALAMBRADO SOBRE DIVISA (16.04.034)

- ESTIMATIVA GERAL = 20,00 m²

OBS.: BASE DE DADOS COM REFERENCIA NOS ITENS DE COMPOSIÇÃO DA PLANILHA DO FDE.

Responsável Técnico

Raphael Leal Sanches
Arquiteto e Urbanista
CAU – A73241-9

Responsável Projeto

Otoniel Alves Januário
Engenheiro Civil
CREA – 5070910341-sp